COMUNE DI GASPERINA	COMUNE DI MONTEPAONE	COMUNE DI MONTAURO	COMUNE DI PETRIZZI	COMUNE DI CHIARAVALLE CENTRALE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
(Art.62 ,d.lgs.n.36/2023)

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, PULIZIA E CUSTODIA DEL CIMITERO COMUNALE -

Codice CPV: 98370000-7

Codici Ateco: 96.03 - 81.30.00

Codice ECOICOP: 12703

SI RENDE NOTO

- che il Comune di Montepaone intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto **DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, PULIZIA E CUSTODIA DEL CIMITERO COMUNALE -** al fine di individuare, nel rispetto dei **principi generali di cui agli artt. da 1 a 11 del d.lgs. 36/2023** ed in particolare **i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato,** le ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023;

- Nella gestione sono comprese le operazioni necessarie alla movimentazione dei defunti all'interno dei cimiteri comunali (inumazione, tumulazione, esumazione, estumulazione, traslazione), la manutenzione del verde, pulizia e manutenzione delle aree cimiteriali e custodia;

- che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, secondo criteri oggettivi quali l'importo stabilito a base dell'offerta, di gran lunga inferiore alla soglia comunitaria, e il luogo di esecuzione della prestazione, per come individuati da consolidata giurisprudenza della Corte di Giustizia UE (ex multis, sentenza 21 luglio 2005, causa C-231/03, Coname, Racc. pag. I-7287, punto 20);

- altresì si evidenzia che l'applicazione del principio di risultato dei contratti di importo inferiore alle soglie europee di cui all'art. 14 del D.lgs 36/2023 è stata di recente ribadita nel **parere**

Comune di Montepaone - Prot. n. 0002864 del 05-03-2025-partenza

reso in risposta al quesito del 03/06/2024, n. 2577 dal Servizio contratti pubblici del MIT, a mezzo del quale il MIT ha indicato che:

- la possibilità per le stazioni appaltanti di utilizzare per gli appalti sotto soglia le procedure aperte e ristrette in luogo delle procedure semplificate previste dall'art. 50 del d.lgs. 36/2023, è da ritenersi espressione del principio del favor del legislatore euro unitario verso le procedure pro-concorrenziali, tra le quali possono annoverarsi anche le procedure negoziate (indicazioni fornite dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti con Circolare del 20/11/2023);

- ciò posto, la facoltà delle stazioni appaltanti di acquisire lavori, servizi e forniture mediante procedura negoziata anche entro le fasce di importo per le quali è previsto l'affidamento diretto deve essere esercitata **in applicazione del principio del risultato** di cui all'art. 1 del d.lgs. 36/2023 che impone, tra l'altro, alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di perseguire il risultato dell'affidamento del contratto con la massima tempestività;

- inoltre, si deve tenere conto **del divieto di aggravamento del procedimento sancito dall'art. 1, comma 2, della L. 241/1990, richiamata dall'art. 12 del d.lgs. 36/2023.**

Anche **ANAC nel parere in funzione consultiva n. 13 del 13 marzo 2024**, rispondendo ai dubbi dell'amministrazione interpellante, ha ritenuto che **«debba considerarsi consentito,** in via generale, per gli affidamenti di valore inferiore alle soglie di cui all'art. 50 del Codice Appalti (anche) **il ricorso alle procedure ordinarie**, secondo le opportune valutazioni della stazione appaltante in relazione alle caratteristiche del mercato di riferimento, alle peculiarità dell'affidamento e agli interessi pubblici ad esso sottesi».

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: Comune di Montepaone, Via Luigi Rossi, 35, (CZ) - Tel 0967/634720 PEC: protocollo@pec.comune.montepaone.cz.it – WEB: Comune di Montepaone (CZ)

Servizio competente: Ufficio Tecnico LL.PP. - PEC tecnico@pec.comune.montepaone.cz.it

Responsabile Unico del Progetto: ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 è l'Ing. Vincenzo Clericò.

2. OGGETTO E NATURA

L'appalto ha per oggetto tutti i servizi riguardanti **gestione, manutenzione, pulizia e custodia del cimitero comunale –** secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dai D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285; L.R. 30 novembre 2022, n. 40 e dal Regolamento Comunale vigente in materia.

3. DURATA E CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto per la gestione, manutenzione, pulizia e custodia del cimitero comunale avrà durata di anni uno per una spesa complessiva di € 39.000,00 IVA inclusa

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 108, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023. La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base a quanto stabilito dal disciplinare in allegato.

5. VERIFICA ANOMALIA DELLE OFFERTE

Comune di Montepaone - Prot. n. 0002864 del 05-03-2025-partenza

Ai sensi dell'articolo 110 comma 1 del Codice, sarà considerata anomala l'offerta che avrà ottenuto un punteggio totale maggiore o uguale a 9/10 del punteggio totale previsto.
Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.
La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri elementi, appaia anormalmente bassa.
L'ente concedente si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anomala.
Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità con l'eventuale supporto della Commissione giudicatrice. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della Stazione Appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.
Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.
A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.
Il RUP, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può richiede, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.
Si procedere all'esclusione, ai sensi dell'articolo 110, comma 5 del Codice, delle offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza, soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs. n. 36/2023 ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato saranno ammessi gli operatori economici con i requisiti meglio dettagliati in seguito:

- **Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli articoli dal 94 al 98 del D.lgs. 36/2023.

- **Requisiti di ordine speciale:**

A) Idoneità professionale:

a.1) Iscrizione alla C.C.I.A.A. o analogo registro di stato estero aderente alla U.E. dalla quale risulti che l'impresa è iscritta con una attività compatibile con le attività oggetto dell'appalto;

a.2) (in caso di cooperative) iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero dello Sviluppo Economico a cura della Camera di Commercio, e se cooperative sociali, iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali art. 9 della. 381/1991 con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;

b) capacità economica e finanziaria:

b.1) fatturato minimo globale ***maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti*** pari o superiore ad € 31.967,21 nel Settore dei Servizi Cimiteriali, da documentare mediante elenco dei servizi e/o concessioni prestati, con indicazione degli importi, data e destinatari;

c) capacità tecniche e professionali:

c.1) Aver eseguito negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando n. 1

Comune di Montepaone - Prot. n. 0002864 del 05-03-2025-partenza

contratto nel Settore dei Servizi Cimiteriali, della durata minima di 1 anno, per Comuni con popolazione pari o superiore a 5.000 abitanti. Il relativo contratto può essere concluso, essere ancora in corso di svolgimento o avere avuto inizio prima del periodo di riferimento.

7. CLAUSOLA SOCIALE

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) – Attività cimiteriali e servizi funebri (Codice Cnel: IB22), oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

Ferma restando la necessaria armonizzazione con la propria organizzazione e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, garantendo le stesse tutele del CCNL sopra indicato. Il personale da riassorbire è definito in esito ad una verifica congiunta con appaltatore e sindacati.

L'elenco e i dati relativi al personale attualmente impiegato dal contraente uscente per l'esecuzione del contratto sono riportati nella tabella allegata che contiene il numero degli addetti con indicazione dei lavoratori svantaggiati ai sensi della legge n. 381/91, qualifica, livelli anzianità, sede di lavoro, monte ore, etc.

Nel caso nuove assunzioni connesse all'affidamento, l'aggiudicatario si impegna a garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

8 Clausola sociale per le pari opportunità generazionali

Al fine di garantire le pari opportunità generazionali, l'aggiudicatario si impegna ad assicurare ai sensi dell'Allegato II.3 art. 1 comma 4 del D.lgs. 36/2023 una quota pari al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto, all'occupazione giovanile ovvero di impegnarsi ad assicurare una quota inferiore al 30 per cento come indicata da parte dell'Amministrazione ai sensi del comma 7 dell'art. 1 cit. Si precisa che in caso di partecipazione in forma di raggruppamento temporaneo, consorzio, GEIE, aggregazione di imprese di rete la suddetta quota deve essere assolta dall'operatore economico nel suo complesso, fermo restando che quest'ultimo può avvalersi anche dei subappaltatori e di ausiliarie per raggiugere tale quota

9 Clausola sociale per le pari opportunità di genere

Gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del Decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198 e del Decreto del Ministero lavoro e delle politiche sociali di concerto con il Ministro per le Pari Opportunità e la Famiglia del 29.03.2022 (le aziende pubbliche e private che occupano oltre 50 dipendenti), producono, a pena di esclusione, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto inviato unitamente alla ricevuta attestante la corretta redazione ed il salvataggio sul portale del Ministero del lavoro e delle politiche sociali (https://servizi.lavoro.gov.it); attestazione della contestuale trasmissione del predetto rapporto e della sua relativa ricevuta alle rappresentanze sindacali aziendali con attestazione di conformità all'originale. Per ultimo rapporto si intende quello riferito al biennio 22/23 che fotografa il numero di dipendenti dell'azienda al 31/12/2023.

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, si impegnano, entro sei mesi

Comune di Montepaone - Prot. n. 0002864 del 05-03-2025-partenza

dalla conclusione del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

10 Clausola sociale per l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate

Al fine di garantire l'inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, l'aggiudicatario assume l'obbligo di consegnare alla stazione appaltante entro sei mesi dalla stipula del contratto una certificazione e relazione circa il rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, che contenga, altresì, l'illustrazione di eventuali sanzioni e provvedimenti posti a carico dell'appaltatore nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. La relazione deve inoltre essere trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali.

11 CRITERI MINIMI AMBIENTALI (C.A.M.)

Il servizio dovrà essere svolto tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al D.M. n. 63 del 10 marzo 2020 "Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e fornitura prodotti per la cura del verde).

Di seguito si riporta il link dove è possibile consultare i CAM vigenti che dovranno essere utilizzati: https://gpp.mase.gov.it/CAM-vigenti

12 MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura in argomento dovranno inviare la propria manifestazione d'interesse, entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno 18.03.2025** a pena di esclusione, **esclusivamente** in modalità telematica tramite gli strumenti messi a disposizione dalla **piattaforma digitale certificata in uso all'Ente denominata "Net4market"**. L'ora e la data esatta di ricezione delle manifestazioni d'interesse sono stabilite in base al tempo del sistema.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte utilizzando preferibilmente il modulo predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso e comunque in conformità a tale allegato.

La domanda dovrà essere redatta secondo il modello allegato (Allegato A) che, una volta scaricato dalla piattaforma, dovrà essere debitamente compilato in ogni sua parte in lingua italiana e dovrà essere sottoscritto con firma digitale da parte del rappresentante legale dell'operatore economico candidato;

Qualora vi sia interesse a partecipazione in qualità consorzi o raggruppamento temporaneo di imprese, l'istanza deve essere prodotta dal consorzio e dalle imprese consorziate esecutrici ovvero, in caso di RTP, dall'impresa capogruppo e da tutte le imprese componenti il raggruppamento.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni di manifestazione di interesse potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio, non essendo applicabile alla fase della manifestazione d'interesse.

Non saranno accettate manifestazioni di interesse inviate oltre il termine perentorio sopraindicato o presentate in modalità difformi da quelle sopra specificate.

Eventuali richieste di chiarimenti possono essere formulate tramite l'indirizzo PEC: **centralecommittenza@pec.comune.montepaone.cz.it** entro e non oltre 48 ore prima della scadenza. Non sono ammessi e consentiti chiarimenti telefonici.

Comune di Montepaone - Prot. n. 0002864 del 05-03-2025-partenza

- **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla successiva fase della procedura o ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.
Si ritiene pertanto, di prevedere che, qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore a n. 5 (cinque) la stazione appaltante procederà a selezionare gli operatori economici da invitare sulla base del seguente criterio oggettivo, coerente con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza:
Fatturato globale dell'operatore economico riferito agli ultimi n. tre esercizi finanziari disponibili antecedenti la pubblicazione dell'avviso, da comprovare, al momento della presentazione della manifestazione di interesse, attraverso la compilazione di uno specifico allegato predisposto e approvato dalla Stazione Appaltante "Modello dichiarazione fatturato", corredato delle dichiarazioni annuali IVA o dai bilanci approvati con nota di deposito.
Le singole manifestazioni di interesse, dunque, saranno valutate in base al criterio sopra indicato; il RUP provvederà all'esame delle manifestazioni di interesse degli operatori dapprima sulla base del criterio sopra indicato, redigendo apposita graduatoria in ordine decrescente, a partire dal primo maggior valore relativo al fatturato. Nel caso di parità di fatturato, si procederà a redigere la graduatoria tenendo conto dell'ordine di arrivo della manifestazione di interesse a partecipare dell'operatore economico. Il RUP procederà, successivamente, a verificare il possesso dei requisiti previsti dall'avviso di indagine di mercato dei primi n. 5 operatori economici risultanti dalla menzionata graduatoria.
Ai fini della procedura di affidamento si terrà conto delle disposizioni dall'art. 49, c. 5 del D.Lgs 36/2023, il quale prevede che: *"per i contratti affidati con le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata".*
Pertanto, nel rispetto delle normative e delle procedure di gara vigenti in materia, a garanzia di trasparenza ed equità dei processi, è consentita la partecipazione alla procedura negoziata anche al contraente uscente.

La procedura di affidamento verrà svolta tramite piattaforma di approvvigionamento digitale ai sensi dell'art. 25 del Codice – D.Lgs. 36/2023.
I dettagli delle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta e l'elenco dei documenti da presentare a corredo della stessa saranno precisati nella lettera d'invito.
Si procederà all'aggiudicazione anche se sarà presentata o rimasta in gara una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
In presenza di offerte identiche si procederà mediante sorteggio.
Non saranno ammesse offerte in aumento.
In applicazione a quanto disposto dall'articolo 101, del D. Lgs. 36/2023 per la procedura di affidamento si potrà applicare l'istituto del soccorso istruttorio.
Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, potranno essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.
Con la medesima procedura potrà essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di

Comune di Montepaone - Prot. n. 0002864 del 05-03-2025-partenza

gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non saranno sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.
L'operatore economico aggiudicatario dell'appalto nell'espletamento del servizio dovrà tenere in conto, a titolo esemplificativo dei seguenti aspetti:

- si opera in un'area con presenza di pubblico direttamente coinvolto e, quindi, serve anche una capacità relazionale con lo stesso;
- si deve conoscere la normativa cimiteriale. Infatti, si potrebbe incorrere in reati quali la violazione di sepolcro (art. 407 C.P.) e il vilipendio di cadavere (art. 410 C.P.);
- si deve conoscere la normativa antinfortunistica, con redazione del DVR per le proprie lavorazioni e, nel caso di affidamento della gestione completa, di redazione del DUVRI perché nel luogo di lavoro cimitero operano più ditte (marmisti, fiorai, edili per cappelle private ecc…);
- si deve poter stabilire se un resto esumato/estumulato è o meno mineralizzato;
- si deve redigere il registro cimiteriale e verificare la documentazione di accompagnamento del feretro;
- si fanno operazioni quali la rifasciature di feretro per perdita di liquidi e gas e igienizzazioni di sepolcri;
- si deve conoscere l'uso della camera mortuaria.

- **TRATTAMENTO DEI DATI**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D Lgs. 196/2003 e nel Regolamento UE n. 2016/679 e ss.mm.ii. per finalità unicamente connesse alla

- **PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso sarà pubblicato.

- Sul profilo del committente della Stazione Appaltante **Comune di Montepaone (CZ)** nella sezione Albo pretorio digitale - bandi di gara;
- sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC.

Montepaone 05.03.2025

Il Resp. della CUC
Ing. Vittorio Procopio
F.TO IN ORIGINALE

Comune di Montepaone - Prot. n. 0002864 del 05-03-2025-partenza